

Prot. n. 738/2023-I-22/05/2023

DETERMINA
n. 25/2023 del 22/05/2023

CIG: 9838150A34

CUP: G87G23000000001

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento diretto sottosoglia a un operatore economico, ai sensi dell'art. 32 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori necessari al rifacimento in urgenza del terrazzo del piano primo dell'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominato "Villa Sciarra Wurts", sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici - Capitolo di uscita U. 2.02.03.06.001

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- **Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni e integrazioni;
- **visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i, con in particolare riguardo all'art. 4, comma 2, secondo cui "ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo";
- **visto** l'articolo 1-quinquies, comma 4, della Legge 3 febbraio 2006 n. 27 di conversione del D.L. 5 dicembre 2005, n. 250;
- **visto** il D.Lgs. 31 dicembre 2009, n. 213, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";
- **visto** il D.Lgs. 25 novembre 2016 n. 218 "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della Legge 7 agosto 2015 n.124";
- **visto** lo Statuto dell'Istituto Italiano di Studi Germanici (IISG), emanato con delibera del CdA n.16 del 30/04/2021;
- **visto** il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, emanato con delibera del CdA n.29/2021 del 24/09/2021;



- **visto** il Regolamento del personale approvato definitivamente con delibera del CdA n. 22/2022 del 30/05/2022;
- **visto** il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'IISG, emanato con decreto 15 marzo 2006;
- **vista** la Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., recante norme in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- **vista** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. “disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- **visto** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni;
- **visto** il Codice dei contratti pubblici, regolato dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
- **visto** l’articolo 1, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 e come modificato dal D.L. 77/2021 (in particolare l’art. 51) convertito in Legge 108/2021 – che ha introdotto deroghe all’articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti), prevedendo che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di lavori di importo inferiore a euro 150.000;
- **visto** il Bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2023, approvato con delibera del CdA n. 49/2021 del 13 dicembre 2022;
- **visto** il piano triennale di attività dell’IISG per gli anni 2023-2025, approvato con delibera del CdA n. 1/2023 del 30/01/2023
- **visto** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) adottato da IISG con delibera del CdA n. 3/2023 del 30.01.2023;
- **visto** l’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **viste** le linee guida n. 4 dell’ANAC approvate con delibera dell’ANAC n. 1097 e aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018;

- **ritenuto** che, in osservanza delle linee guida citate e in conformità ai principi di efficienza procedimentale, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, di cui all'art. 30, comma 1 del citato D. lgs n. 50/2016 e s.m.i., si possa **procedere a un affidamento diretto** a un operatore economico ai sensi del citato art. 36, comma 2, lettera a) del citato D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i., anche in considerazione di quanto disposto dal D.L. n° 76/2020 convertito con L. 11 settembre 2020, n° 120 come modificato dal decreto legge n. 77/2021 convertito con L. del 29.07.2021 n. 108;
- **visto** l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]";
- **considerato pertanto** che per i lavori non è previsto l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero di altri mercati elettronici;
- **considerata** l'esigenza dell'IISG di affidare a un operatore economico l'esecuzione dei lavori necessari al rifacimento in urgenza del terrazzo del piano primo riguardante l'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominata "Villa Sciarra Wurts";
- **considerato** che i lavori sono dettagliatamente descritti nel computo metrico estimativo presentato dallo studio Cera, protocollo IISG n. 512/2023-E-27.04.2023;
- **visto** l'importo complessivo, stimato all'interno del citato computo metrico, per la realizzazione dei lavori descritti, pari a euro 200.365,59;
- **considerato** che è stata effettuata un'indagine di mercato informale per individuare un fornitore in grado di offrire il servizio descritto e per definire l'entità effettiva della spesa complessiva;
- **considerato** che è stato individuato l'operatore economico **I.T.E.G. SRLS** che possiede i requisiti di idoneità professionale, pertanto, è in grado di offrire il servizio richiesto;
- **considerata** la necessità e l'urgenza di effettuare i lavori di rifacimento e impermeabilizzazione della pavimentazione del terrazzo del primo piano dell'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominato "Villa Sciarra Wurts", sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici, in quanto allo stato attuale, provoca infiltrazioni di acqua nei locali sottostanti, in particolare nella sala convegni

dell'Istituto;

- **valutando** congruo, sulla base dell'indagine di mercato effettuata, di procedere fissando un importo massimo per i lavori richiesti di euro 150.000,00 IVA esclusa;
- **valutata** la congruità del preventivo di spesa, protocollo IISG n. 688/2023-E-12/05/2023, nel quale l'operatore economico **I.T.E.G. SRLS** ha offerto di svolgere i lavori per un importo complessivo pari a euro **149.272,36**, con un ribasso pari al 25,5% dell'importo previsto dal computo metrico estimativo presentato dallo Studio Tecnico Cera;
- **considerato** che sussiste la necessaria disponibilità a valere sul capitolo di uscita **U.2.02.03.06.001 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi"** del bilancio 2023, in coerenza con gli stanziamenti di bilancio, utilizzando il Fondo ordinario per gli enti e le istituzioni di ricerca (FOE);
- **ritenuto** che vi siano i presupposti normativi, ai sensi delle sopracitate disposizioni, per affidare il servizio di cui in premessa

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento diretto **sotto soglia dei lavori necessari al rifacimento in urgenza del terrazzo del piano primo dell'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominata "Villa Sciarra Wurts", sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici. all'operatore economico I.T.E.G. SRLS, P.IVA 09393111001, VIA AMICO ASPERTINI 110 CAP 00133 ROMA (RM), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;**
2. di impegnare la spesa complessiva pari a **euro 182.112,27 IVA inclusa** (centottantaduemilacentododici/27), utilizzando il capitolo di uscita U.2.02.03.06.001 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi" del bilancio di previsione 2023, in coerenza con gli stanziamenti di bilancio, utilizzando il Fondo ordinario per gli enti e le istituzioni di ricerca - FOE;
3. di assolvere agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.Lgs.33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti , dei dati richiesti;
4. di nominare la sig.ra **Maria Lipa** quale **Responsabile Unico del Procedimento**.

Il Direttore Amministrativo
(Roberto Tatarelli)