

Prot. n. 791/2023-I-01/06/2023

DETERMINA

n. 29/2023 del 01/06/2023

CIG: 986050494F

CUP: G87G23000000001

CUI: L80429910583202300002

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento diretto sottosoglia a un operatore economico, ai sensi dell'art. 32 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori necessari alla realizzazione dell'intercapedine dei locali interrati adibiti ad archivio libri dell'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominato "Villa Sciarra Wurts", sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici - Capitolo di uscita U. 2.02.03.06.001

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- **Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni e integrazioni;
- **visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i, con in particolare riguardo all'art. 4, comma 2, secondo cui "ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo";
- **visto** l'articolo 1-quinquies, comma 4, della Legge 3 febbraio 2006 n. 27 di conversione del D.L. 5 dicembre 2005, n. 250;
- **visto** il D.Lgs. 31 dicembre 2009, n. 213, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";
- **visto** il D.Lgs. 25 novembre 2016 n. 218 "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della Legge 7 agosto 2015 n.124";
- **visto** lo Statuto dell'Istituto Italiano di Studi Germanici (IISG), emanato con delibera del CdA n.16 del 30/04/2021;
- **visto** il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, emanato con delibera del CdA n.29/2021 del 24/09/2021;

- **visto** il Regolamento del personale approvato definitivamente con delibera del CdA n. 22/2022 del 30/05/2022;
- **visto** il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'IISG, emanato con decreto 15 marzo 2006;
- **vista** la Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., recante norme in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- **vista** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. “disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- **visto** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni;
- **visto** il Codice dei contratti pubblici, regolato dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
- **visto** l’articolo 1, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 e come modificato dal D.L. 77/2021 (in particolare l’art. 51) convertito in Legge 108/2021 – che ha introdotto deroghe all’articolo 36 comma 2 del D.Lgs, 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti), prevedendo che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di lavori di importo inferiore a euro 150.000;
- **visto** il Bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2023, approvato con delibera del CdA n. 49/2021 del 13 dicembre 2022;
- **visto** il piano triennale di attività dell’IISG per gli anni 2023-2025, approvato con delibera del CdA n. 1/2023 del 30/01/2023
- **visto** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) adottato da IISG con delibera del CdA n. 3/2023 del 30.01.2023;
- **visto** l’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **viste** le linee guida n. 4 dell’ANAC approvate con delibera dell’ANAC n. 1097 e aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018;
- **ritenuto** che, in osservanza delle linee guida citate e in conformità ai principi di efficienza procedimentale, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, di cui all’art. 30, comma 1 del citato D. lgs n. 50/2016 e s.m.i., si possa **procedere a un affidamento diretto** a un operatore economico ai sensi del citato art. 36, comma 2, lettera a) del citato D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i., anche in considerazione di quanto disposto dal D.L. n° 76/2020 convertito con L. 11 settembre 2020, n° 120 come modificato dal decreto legge n. 77/2021 convertito con L. del 29.07.2021 n. 108;
- **visto** l’articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: “Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del decreto

legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]”;

- **considerato**, pertanto, che per i lavori non è previsto l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero di altri mercati elettronici;
- **considerata** l'esigenza dell'IISG di affidare a un operatore economico l'**esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione dell'intercapedine dei locali interrati adibiti ad archivio libri dell'immobile** sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominato “Villa Sciarra Wurts”, sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici;
- **considerato** che i lavori sono dettagliatamente descritti nel **computo metrico estimativo** presentato dallo studio Cera, protocollo IISG n. 694/2023-E-15.05.2023;
- **visto l'importo complessivo** per la realizzazione dei **lavori descritti pari a euro 141.718,63** (centoquarantunomilasettecentodiciotto/63) IVA esclusa, stimato all'interno del citato computo metrico prendendo come riferimento il prezzoario DEI – “Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio”;
- **considerato** che è stata effettuata un'**indagine di mercato informale** per individuare un fornitore in grado di eseguire i lavori descritti e per definire l'entità effettiva della spesa complessiva;
- **considerato** che è stato individuato l'operatore economico **T.A.I. TECNOLOGIA ARCHITETTURA INGEGNERIA SRLS** che possiede i requisiti di idoneità professionale, pertanto, è in grado di realizzare i lavori richiesti;
- **considerata** la necessità e l'urgenza di effettuare i lavori necessari alla realizzazione dell'intercapedine dei locali interrati adibiti ad archivio libri dell'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominato “Villa Sciarra Wurts”, sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici, in quanto allo stato attuale, i locali non sono più idonei alla conservazione dei libri a causa dell'umidità, nonché per la non idoneità all'uso secondo la normativa della sicurezza;
- **considerato** che esiste un progetto esecutivo redatto nell'anno 2018 e le correlate autorizzazioni del Genio Civile (prot. 593087 del 9/8/2019) e della Soprintendenza Speciale archeologia belle arti e paesaggio di Roma (prot. 33295 del 21/12/2018);
- **valutando** di procedere fissando un importo massimo per i lavori richiesti di euro 141.718,63 (centoquarantunomilasettecentodiciotto/63) IVA esclusa;
- **valutata** la congruità del preventivo di spesa, protocollo IISG n. 750/2023-E-24/05/2023, nel quale l'operatore economico **T.A.I. TECNOLOGIA ARCHITETTURA INGEGNERIA SRLS** ha offerto di svolgere i lavori per un importo complessivo pari a euro **140.000,00 (centoquarantamila/00)**, con un ribasso dell'importo previsto dal computo metrico estimativo presentato dallo Studio Tecnico Cera;

- **considerato** la direzione dei lavori è affidata all'Ing. Gavini Emiliano nell'ambito del contratto di servizi affidato allo Studio tecnico Geom. Antonio Cera con protocollo IISG n. 176/2023-U-09/02/2023;
- **considerato** il collaudo dell'opera è affidata all'Ing. Simone Carpentieri nell'ambito del contratto di servizi affidato allo Studio tecnico Geom. Antonio Cera con protocollo IISG n. 176/2023-U-09/02/2023;
- **considerato** il coordinatore in materia di Sicurezza e di Salute è l'Arch. Daniele Napoleoni nell'ambito del contratto di servizi affidato allo Studio tecnico Geom. Antonio Cera con protocollo IISG n. 176/2023-U-09/02/2023;
- **considerato** che sussiste la necessaria disponibilità a valere sul capitolo di uscita **U.2.02.03.06.001 “Manutenzione straordinaria su beni di terzi”** del bilancio 2023, in coerenza con gli stanziamenti di bilancio, utilizzando il Fondo ordinario per gli enti e le istituzioni di ricerca (FOE);
- **ritenuto** che vi siano i presupposti normativi, ai sensi delle sopracitate disposizioni, per affidare i lavori di cui in premessa

DETERMINA

1. di procedere all'**affidamento diretto sotto soglia dei lavori necessari alla realizzazione dell'intercapedine dei locali interrati adibiti ad archivio libri dell'immobile sito a Roma, Via Calandrelli 25, denominato “Villa Sciarra Wurts”**, sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici, all'**operatore economico T.A.I. TECNOLOGIA ARCHITETTURA INGEGNERIA SRLS**, partita IVA e codice fiscale 12571331003, Via Erminio Macario 42 - 00125 Roma (RM), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
2. di impegnare la spesa complessiva pari a **euro 170.800,00 IVA inclusa (centosettantamilaottocento/00)**, utilizzando il capitolo di uscita **U.2.02.03.06.001 “Manutenzione straordinaria su beni di terzi”** del bilancio di previsione 2023, in coerenza con gli stanziamenti di bilancio, utilizzando il Fondo ordinario per gli enti e le istituzioni di ricerca - FOE;
3. di assolvere agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione **Amministrazione Trasparente**, sottosezione **Bandi di gara e contratti**, dei dati richiesti;
4. di nominare la sig.ra **Maria Lipa** quale **Responsabile Unico del Procedimento**.

Il Direttore Amministrativo
(Roberto Tatarelli)