



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

Protocollo n. 1345/2023-I-31.10.2023

DETERMINA

n. 55/2023 del 31/10/2023

CIG: A024B2146E

CUP: G87G23000000001

Determina a contrarre per l'affidamento diretto sotto soglia a un operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla sostituzione e posa in opera di persiane in ferro nell'ambito delle attività di restauro dell'edificio storico Villa Sciarra-Wurts sul Gianicolo, sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici – Capitolo di uscita U.2.02.03.06.001

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- **Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni e integrazioni;
- **visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e s.m.i. con particolare riguardo all'articolo 4, comma 2, secondo cui “ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo”;
- **visto** l'articolo 1-quinquies, co.4, della Legge 3 febbraio 2006, n. 27 di conversione del D.L. 5 dicembre 2005, n.250;
- **visto** il D.lgs. 31 dicembre 2009, n.2 13, recante “Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell'art.1 della Legge 27 settembre 2007, n.165;
- **visto** il D.lgs. 25 novembre 2016 n. 218 “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015 n.124”;
- **visto** lo Statuto dell'Istituto Italiano di Studi Germanici (IISG), emanato con delibera del

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma
Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583
www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

CdA n. 16 del 30/4/2021;

- **visto** il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, emanato con delibera del CdA n. 29/2021 del 24/09/2021;
- **visto** il Regolamento del personale approvato con delibera del CdA n. 22/2022 del 30/05/2022;
- **visto** il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'IISG, emanato con decreto 15 marzo 2006;
- **vista** la legge del 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante norme in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- **vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. "disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- **visto** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- **visto** il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023, approvato con delibera del CdA n. 49/2021 del 13 dicembre 2022;
- **visto** il piano triennale di attività dell'IISG per gli anni 2023-2025, approvato con delibera del CdA n. 1/2023 del 30/01/2023
- **visto** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) adottato da IISG con delibera del CdA n. 3/2023 del 30.01.2023;
- **visto** il nuovo **Codice dei contratti pubblici**, regolato dal **d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023**, entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023 e le cui disposizioni acquistano efficacia a decorrere dal 1° luglio 2023;
- **visti i principi generali** su cui è basato il nuovo Codice dei contratti pubblici, enunciati all'interno degli artt. dal n. 1 a n. 11 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, che sono i seguenti: Principio del risultato, Principio della fiducia, Principio dell'accesso al mercato, Principi di buona fede e di tutela dell'affidamento, Principi di solidarietà e di sussidiarietà orizzontale. Rapporti con gli enti del Terzo settore, Principio di auto-organizzazione amministrativa, Principio di autonomia contrattuale. Divieto di prestazioni d'opera intellettuale a titolo gratuito, Principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale, Principi di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione, Principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore. Inadempienze contributive e ritardo nei pagamenti;
- **valutato**, preliminarmente, come il servizio di cui all'oggetto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma

Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583

www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

Decreto Legislativo 36/2023, in considerazione del suo modesto valore, molto distante dalla soglia comunitaria;

- **visto l'art. 50 del d.lgs. 36/2023**, che, con riferimento all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) **affidamento diretto dei servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di **importo inferiore a 140.000 euro**, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- **visto l'Allegato I.1 al d.lgs n. 36/2023**, che **definisce**, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'**affidamento diretto** come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- **ritenuto** che, in conformità ai **principi generali** su cui è basato il nuovo Codice dei contratti pubblici, d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, si possa **procedere a un affidamento diretto** a un operatore economico ai sensi dell'**art. 50, comma 1, lettera b)** del d.Lgs n. 36/2023, garantendo, inoltre, il rispetto degli artt. 48 e 49 aventi ad oggetto rispettivamente "Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" e "Principio di rotazione degli affidamenti";
- **visto l'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023**, relativo alle **fasi delle procedure di affidamento** che, al comma 1, prevede che le stazioni appaltanti adottino una **decisione di contrarre** individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e al comma 2 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- **visto**, inoltre, l'**Allegato II.1, Art. 1 - Disposizioni generali, c. 2** in cui è ulteriormente specificato che la procedura di affidamento prende avvio con la **determina a contrarre** ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante,

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma

Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583

www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

- **considerato** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi del nuovo Codice dei contratti;
- **visto** l'art. 54, c. 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023, in cui è previsto che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- **considerato** che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 18, c. 10 e dall'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- **visto** l'art. 1, c. 450, della legge n. 296/2006, come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 che dispone: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]";
- **considerato** che l'importo dei lavori in oggetto è **superiore ai 5.000 euro**;
- **considerato** che per i lavori non è previsto l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero di altri mercati elettronici;
- **valutato**, pertanto, di effettuare l'acquisto **senza ricorrere** al mercato elettronico della pubblica amministrazione, presente all'interno della piattaforma web www.acquistinretepa.it;
- **considerata** l'esigenza dell'IISG di affidare tempestivamente a un operatore economico l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla sostituzione e posa in opera di persiane in ferro nell'ambito delle attività di restauro dell'edificio storico Villa Sciarra-Wurts sul Gianicolo, sede dell'Istituto Italiano di Studi Germanici, in quanto le persiane attualmente presenti risultano essere ormai logore e danneggiate in più parti;

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma
Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583
www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

- **considerato** che è prevista la **sostituzione e posa in opera di n. 35 persiane**, per un **totale di 81 mq**, nonché la correlata attività di **assistenza tecnica** necessaria all'ottenimento dei titoli autorizzativi e alla corretta esecuzione delle opere in cantiere, in particolare:
 - a) fornitura e posa in opera di n. 35, mq 81, persiane in ferro zincato, sabbiato ed elettro-verniciato a polveri, colore verde come quelle esistenti, complete di serratura triplice con cilindro europeo, cerniere tipo borellone, paletti anta secondaria, sistema per semi-aperto;
 - b) fornitura e posa in opera di imbotti in alluminio verniciato del colore degli infissi (Ral 6009) per finestre/ persiane, e sigillatura con silicone;
 - c) trasporto e montaggio delle nuove persiane;
 - d) smontaggio e smaltimento delle persiane esistenti;
 - e) assistenza tecnica necessaria all'ottenimento dei titoli autorizzativi e alla corretta esecuzione delle opere in cantiere;
- **considerato** che è stata effettuata un'**indagine di mercato informale** per individuare un operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale e di carattere tecnico-professionale necessari per eseguire i lavori servizi richiesti e per definire l'entità effettiva della spesa complessiva;
- **stimato in circa 120 giorni** il tempo di realizzazione completa delle attività oggetto di affidamento;
- **valutato** di privilegiare una **microimpresa**, anche in considerazione delle ridotte dimensioni dell'Istituto Italiano di Studi Germanici;
- **valutata**, pertanto, l'opportunità di affidare la realizzazione dei servizi professionali in oggetto all'**operatore economico Stefano Valeri**, in quanto in possesso dei requisiti richiesti;
- **visto il preventivo di spesa** ricevuto dall'operatore economico Stefano Valeri, protocollo IISG n. 1159/2023-E-21/09/2023 di importo complessivo pari a euro **49.000,00 (quarantanovemila/00) al netto di IVA**, comprensivo di trasporto e montaggio delle nuove persiane, smontaggio e smaltimento delle persiane esistenti e assistenza tecnica necessaria per l'ottenimento dei titoli autorizzativi e per la corretta esecuzione delle opere in cantiere;
- **valutata la congruità** di tale preventivo di spesa;
- **verificata la regolarità contributiva** dell'operatore economico individuato, a seguito di consultazione ed acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), attraverso apposito servizio disponibile on-line sul sito web dell'INAIL;

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma
Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583
www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

- **vista** la disponibilità della necessaria copertura finanziaria sul capitolo di uscita **U.2.02.03.06.001 “Manutenzione straordinaria su beni di terzi”** del bilancio di previsione 2023, in coerenza con gli stanziamenti di bilancio, utilizzando i fondi previsti dall’art. 1, c. 549, della l. n. 178 del 30 dicembre 2020, e dal d.m. n. 646 del 31 maggio 2021 e assegnati con il d.m. n. 459 del 10 maggio 2023;
- **considerato** che, in conformità a quanto disposto dall’art. 53, c. 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all’affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all’articolo 106;
- **valutato**, inoltre, che, con riferimento a quanto disposto dall’art. 53, c. 4, del d.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione delle prestazioni in oggetto, avendo valutato che un eventuale inadempimento in sede di esecuzione contrattuale non possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- **ritenuto** quindi che vi siano i presupposti normativi, ai sensi delle sopracitate disposizioni, per avviare la procedura di acquisto di cui in premessa

DETERMINA

1. di procedere all’**affidamento diretto** dei **lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla sostituzione e posa in opera di persiane in ferro** nell’ambito delle attività di restauro dell’edificio storico Villa Sciarra-Wurts sul Gianicolo, sede dell’Istituto Italiano di Studi Germanici, ai sensi dell’**art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 36/2023**, all’operatore economico **Stefano Valeri**, con sede in Via Castel de Paolis 14 D - 00046 - Grottaferrata (RM), partita IVA 14703731001, codice fiscale VLRSFN79E03H501F, PEC valeri.stefano@unapec.it;
2. di autorizzare l’impegno di **spesa complessivo** pari a euro **59.780,00 (cinquantanovemilasettecentottanta/00) IVA al 22% inclusa**, a valere sul capitolo di uscita **U.2.02.01.99.001 “Materiale bibliografico”** del bilancio 2023, utilizzando i fondi previsti dall’art. 1, c. 549, della l. n. 178 del 30 dicembre 2020, e dal d.m. n. 646 del 31 maggio 2021 e assegnati con il d.m. n. 459 del 10 maggio 2023;
3. di **sottoscrivere** apposito **ordine di acquisto** con l’operatore economico individuato, il cui perfezionamento avverrà in base a quanto previsto dall’art. 18 - Il contratto e la sua stipulazione, c. 1 del d.lgs. n. 36/2023;

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma
Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583
www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E



Istituto Italiano di
STUDI GERMANICI

4. di assolvere agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione **Amministrazione Trasparente**, sottosezione **Bandi di gara e contratti**, dei dati richiesti;
5. di nominare la **sig.ra Maria Lipa** quale **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023.
6. di autorizzare la successiva liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura elettronica e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'operatore economico, nel rispetto della l. n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Direttore Amministrativo

Dott. Roberto Tatarelli

VILLA SCIARRA - WURTS SUL GIANICOLO

Via Calandrelli, 25 - 00153 Roma. Viale delle Mura Gianicolensi, 11 - 00152 Roma
Tel.: +39 06588811 - Fax: +39 065888139 - P.IVA: 11787331005 - C.F.: 80429910583
www.studigermanici.it - PEC: iisg@pec.studigermanici.it - CUU:UFS25E